

## VENTES

FII03561

**Agnès MONDESIR**  
Avocat à la Cour  
05 rue Toussaint Louverture  
97200 FORT DE FRANCE  
Tel : 05.96.63.89.41

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES RG : 20/00008

Il sera procédé le **MARDI 19 novembre 2024 à 10H00**, en l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 boulevard du Général de Gaulle à la vente sur réitération des enchères des biens suivants :

Dans un ensemble immobilier sis au LAMENTIN 155 Lotissement Long Pré cadastré section P n° 603 lieudit Long Pré pour une contenance de 4 ares 52 ca consistant en :

Le Lot n° 1: au rez-de-chaussée, un appartement de type F3 et les 500/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot n° 2: au premier étage, un appartement de type F4 et les 500/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de Fort de France ou au cabinet de Maître Agnès MONDESIR

Les enchères s'ouvriront sur la mise à prix de **SOIXANTE MILLE EUROS (60.000 euros) pour chaque lot.**

LES ENCHERES NE PEUVENT ETRE PORTEES QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Pour toute visite sur place, se rapprocher de la SCP MARIE & JOSEPHINE, commissaire de justice. Tel : 05 96 72 86 00

Pour Avis.

FI31898

**SELARL SHAKTI**  
Société d'Avocats au Barreau  
de la Martinique  
50 Bvd Allègre  
97200 Fort-de-France  
Tél. 0596 42 67 71  
secretariat@shakti-avocats.fr

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé le **MARDI 19 NOVEMBRE 2024 A 10 HEURES**, à l'audience des criées du Tribunal judiciaire de Fort-de-France, Cité Judiciaire 35 Boulevard du Général De Gaulle à FORT-DE-FRANCE à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur à l'extinction des feux de l'immeuble suivant en un CINQ lots:

Dans un ensemble immobilier sis commune du Lamentin, lieudit La Lézarde, les parcelles cadastrées C n° 238, E n°57, E n°148, E n°157, E n°264 à 266 et E n°271

1 - Lot n°1 = Parcelle cadastrée E 266 ZI La Lézarde d'une superficie de 1 ha 72 a 67 ca.

Mise à prix QUATREVINGT MILLE EUROS (80.000,00 €)

2 - Lot n°2 = Parcelle cadastrée E 57 ZI La Lézarde d'une superficie de 2 ha 16 a 25 ca.

Mise à prix CENT MILLE EUROS (100.000,00 €)

3 - Lot n°3 = Parcelles cadastrées E 264

et E 265 mitoyennes ZI La Lézarde d'une superficie respective de 48 a 56 ca et 18 a 19 ca.

Mise à prix SOIXANTE MILLE EUROS (60.000,00 €)

4 - Lot n°4 = Parcelles cadastrées E 148 et E 157 mitoyennes et E 271 ZI La Lézarde d'une superficie respective de 2 a 96 ca, 3 a 11 ca et 34 a 91 ca.

Mise à prix SOIXANTE MILLE EUROS (60.000,00 €)

5 - Lot n°5 = Parcelle cadastrée C 238 d'une superficie de 2 a 85 ca sise Cité Petit Manoir.

Mise à prix SOIXANTE MILLE EUROS (60.000,00 €)

Pour les visites, s'adresser à l'étude de Me DESNEUF, commissaire de justice, Immeuble Objectif 3000 Acajou Sud 97232 Le Lamentin (0596 66 62 32) qui a rédigé le PV de description des immeubles le 15.07.2023

Le cahier des conditions de vente a été déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de Fort-de-France où toute personne peut en prendre connaissance ainsi qu'au Cabinet SHAKTI.

Les enchères se font par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Fort-de-France

Pour tous renseignements s'adresser au cabinet SHAKTI (Maître Eric DIENER)

## Une annonce légale

## à publier en

## Martinique ?

## Simple - Facile

## Paiement sécurisé

## Votre attestation

## immédiatement

## dans votre boîte mail

## 24 H / 24

## 7 Jours / 7

## www.lelegis.fr

## Abonnez- vous en un clic

## www.lelegis.fr

## Téléphone :

## 05 96 70 54 38

## contact@lelegis.fr